



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

CARTA-PROPOSTA ORIGINAL

UMARI – CE

10/08/2022

A
Prefeitura Municipal de Umari.
Comissão Permanente de Licitação
Umari - CE.

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº. 2022.07.22.1.

Prezados (as) Senhores (as),

Apresentamos a V. Sãs, nossa proposta para o objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº. 2022.07.22.1, cujo objeto é a contratação de serviços a serem prestados na execução de reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferreira Alencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umari/CE, nos termos do Convênio n. 137/2022 e MAPP n. 2154, celebrado com o Governo do Estado do Ceará, por intermédio da Secretaria da Educação, conforme projetos e orçamentos apresentados junto a este Edital Convocatório; Pelo preço global de R\$: 82.730,61 (OITENTA E DOIS MIL SETECENTOS E TRINTA REAIS E SESENTA E UM CENTAVOS) Valor este para 04 (Quatro) Meses de execução.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. RÔMULO PEDROSA LIMA, Carteira de Identidade nº. 98029005214 expedida em 25/07/2006, Órgão Expedidor SSPP e CPF nº 938.633.903-00, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (Sessenta) dias, a contar da data de abertura da licitação.

FINALIZANDO, DECLARAÇÃO DE QUE ASSUME INTEIRA RESPONSABILIDADE PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, OBJETO DESTES EDITAL, E QUE SERÃO EXECUTADOS CONFORME EXIGÊNCIA EDITALÍCIA E CONTRATUAL, E QUE SERÃO INICIADOS DENTRO DO PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS CONSECUTIVOS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DE RECEBIMENTO DA ORDEM DE SERVIÇO.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.573.772/0001-15

Rômulo Pedrosa Lima
Sócio Administrativo

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA - ME
FIRMA PROPONENTE
CNPJ: 17.573.772/0001-15

Rômulo Pedrosa Lima
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 938.633.903-0

Marcos Rogério de Almeida Santos
CPF: 422234
EMP. CIVIL

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		RESUMO DO ORÇAMENTO				
OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo ... localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umuarama/CE	DATA:	09/06/2022		BDI: 26,22%	
LOCAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umuarama/CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REP:
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umuarama / CE	GENFRA:	027 / COM DESONERAÇÃO	63,66%	47,76%	03/2021
		SIHAPI:	2021/11 COM DESONERAÇÃO	63,66%	47,48%	12/2021
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	682,79	0,83
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	1.301,43	1,57
3	INFRAESTRUTURA	4.700,29	5,68
4	SUPERESTRUTURA	11.145,64	13,47
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	11.089,54	13,40
6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	10.624,86	12,84
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2.070,14	2,50
	LOUÇAS E METAIS	3.291,44	3,98
9	ESQUADRIAS	9.240,74	11,17
10	COBERTURA	5.031,41	6,08
11	IMPERMEABILIZAÇÕES	360,96	0,44
12	ELEVAÇÕES	2.619,48	3,17
13	REVESTIMENTOS	1.774,28	2,14
14	ACABAMENTOS	16.822,90	20,33
15	SERVIÇOS DIVERSOS	1.842,47	2,23
16	SERVIÇOS FINAIS	132,24	0,16

VALOR BDI TOTAL: 16.661,48 100,00
 VALOR ORÇAMENTO: 66.069,13
 VALOR TOTAL: 82.730,61

Oitenta e Dois Mil Setecentos e Trinta reais e Sessenta e Um centavos

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
 17.573.772/0001-15

Rômulo Pedrosa Lima
 Sócio Administrativo

Marcos Rogério ...
 CREA 42204
 ENGP. CIVIL

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
OBRA:		Reforma da Escola E.E.F. Genildo Fereira Alencar, localizada no Sítio Umuarama, Município de Umuarama/CE				DATA:		09/08/2022		
LOCAL:		Comunidade Umuarama, Município de Umuarama/CE				BOI:		26,22%		
CLIENTE:		Prefeitura Municipal de Umuarama/CE				SEINFRA		027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 09/2021		
						SINAPI		202 V11 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,48% 12/2021		
						Composições		PRÓPRIA 0,00% 0,00%		
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$			TOTAL R\$		
					SEM BDI	BDI	COM BDI			
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								682,79		
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA M2	4,50	121,17	30,56	151,73	682,79		
2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								1.301,43		
2.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA M2	79,85	9,87	2,49	12,36	986,95		
2.2	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA M2	9,82	11,28	2,84	14,12	139,56		
2.3	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA M2	5,94	23,64	5,96	29,60	175,82		
3 INFRAESTRUTURA								4.700,29		
	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA M3	10,56	32,97	8,32	41,29	436,02		
	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3% P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA M2	4,64	52,95	13,35	66,30	307,63		
3.3	C0843	CONCRETO P/MBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA M3	3,00	341,12	86,03	427,15	1.281,45		
3.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	SEINFRA M3	3,00	107,87	27,20	135,07	405,21		
3.5	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAIS DA VALA	SEINFRA M3	7,56	21,15	5,33	26,48	200,19		
3.6	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA KG	110,80	11,30	2,85	14,15	1.567,82		
3.7	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA KG	15,60	9,88	2,49	12,37	192,97		
3.8	100978	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF. 07/2020	SINAPI M3	3,00	4,39	1,11	5,50	16,50		
3.9	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA M3	0,69	338,54	85,38	423,92	292,50		
4 SUPERESTRUTURA								11.145,84		
4.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA M2	20,34	76,73	19,35	96,09	1.954,27		
4.2	C0843	CONCRETO P/MBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA M3	5,90	341,12	86,03	427,15	2.520,19		
4.3	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	SEINFRA M3	5,90	182,60	46,05	228,65	1.349,04		
4.4	C4448	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA M2	5,73	77,37	19,51	96,88	555,12		
4.5	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA M2	5,73	75,37	19,01	94,38	540,80		
4.6	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA KG	213,70	11,30	2,85	14,15	3.023,86		
4.7	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA KG	97,20	9,88	2,49	12,37	1.202,36		
5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								11.089,54		
5.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA PT	33,00	183,66	46,32	229,98	7.589,34		
5.2	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA UN	1,00	69,54	17,54	87,08	87,08		
5.3	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA UN	1,00	202,92	51,18	254,10	254,10		
5.4	C2664	VENTILADOR DE TETO METÁLICO	SEINFRA UN	1,00	178,38	44,99	223,37	223,37		
00038111		VARIADOR DE VELOCIDADE PARA VENTILADOR 220 V, 250 W (APENAS MÓDULO)	SINAPI UN	1,00	22,89	5,77	28,66	28,66		
5.6	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA M2	0,04	159,21	40,15	199,36	7,97		
5.7	C3911	CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY	SEINFRA UN	1,00	9,52	2,40	11,92	11,92		
5.8	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2,40M	SEINFRA UN	1,00	82,06	20,70	102,76	102,76		
5.9	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2020	SINAPI UN	4,00	5,48	1,38	6,86	27,44		
5.10	C3483	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 A 6,00MM2	SEINFRA UN	1,00	5,71	1,44	7,15	7,15		
5.11	C0522	CABO COBRE NU 6MM2	SEINFRA M	100,00	8,70	2,19	10,89	1.089,00		
5.12	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA UN	6,00	16,61	4,19	20,80	124,80		
5.13	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA UN	1,00	16,61	4,19	20,80	20,80		
5.14	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA UN	2,00	95,28	24,03	119,31	238,62		
5.15	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA UN	2,00	109,98	27,74	137,72	275,44		
5.16	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	SINAPI M	189,16	2,95	0,74	3,69	698,00		
5.17	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	SINAPI M	31,77	7,62	1,92	9,54	303,09		
6 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								10.624,66		
6.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA PT	8,00	154,57	38,98	193,55	1.548,40		
6.2	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 13L	SEINFRA UN	1,00	209,96	52,95	262,91	262,91		
6.3	C3489	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/ LIGAÇÃO CONDOMINIAL DI=30x30cm	SEINFRA UN	1,00	129,81	32,74	162,55	162,55		

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.573.772/0001-15

Rômulo Pedrosa Lima
Sócio Administrativo

Marcos Rogério da Saes
CREA 42204
ENP CIVIL



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
OBRA:		Reforma de Escola E.E.F. Bernardo Ferreira Alencar, localizada no Sítio Umuarama, Município de Umuarama/CE				DATA:		00/08/2022		ROI:	26,22%
LOCAL:		Comunidade Umuarama, Município de Umuarama/CE				SEINFRA		027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	04/2021
CLIENTE:		Prefeitura Municipal de Umuarama/CE				SINAPI		2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,48%	12/2021
						Composições		PROPRIA	0,00%	0,00%	
6.4	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPAS CEGAS)	SEINFRA	UN	3,00	25,14	6,34	31,48	94,44		
6.5	98082	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X 1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	2.884,12	676,94	3.361,06	3.361,06		
6.6	98088	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,2 X 1,67 M, VOLUME ÚTIL: 1152 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	2.299,16	579,85	2.879,01	2.879,01		
6.7	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	SINAPI	UN	1,00	1.849,94	466,55	2.316,49	2.316,49		
7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS										2.070,14	
	C1946	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	171,43	43,23	214,66	1.073,30		
	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	SEINFRA	UN	1,00	351,31	88,60	439,91	439,91		
	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	45,39	11,45	56,84	56,84		
	C2166	REGISTRO DE GAVETA C/ CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	63,28	15,96	79,24	316,96		
	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	SEINFRA	UN	1,00	36,95	9,32	46,27	46,27		
	103042	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	SINAPI	UN	1,00	22,19	5,60	27,79	27,79		
	103044	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM CAGEÇA QUADRADA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	SINAPI	UN	1,00	28,45	7,18	35,63	35,63		
	C2811	TUBO PVC ROSC. BRANCO D= 3/4" (25mm)	SEINFRA	M	0,30	11,05	2,79	13,84	4,15		
	C2497	TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	29,21	7,37	36,58	36,58		
	C3556	MUTRÃO MISTO - ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	9,93	2,50	12,43	12,43		
	94656	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2016	SINAPI	UN	4,00	4,05	1,02	5,07	20,28		
8. LOUÇAS E METAIS										3.291,44	
	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	593,14	149,59	742,73	1.485,46		
	C1819	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	362,54	91,43	453,97	907,94		
	C3997	BANCADELA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	1,00	717,17	180,87	898,04	898,04		
9. ESQUADRIAS										9.240,74	
	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	6,00	269,88	68,06	337,94	2.027,64		
	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/ FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	4,20	307,63	77,58	385,21	1.617,88		
	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIV. ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	14,72	303,55	76,56	380,11	5.595,22		
10. COBERTURA										5.031,41	
	100330	RETRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF. 07/2019	SINAPI	M2	120,11	11,57	2,92	14,49	1.740,39		
	100392	RETRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	SINAPI	M2	120,11	9,48	2,39	11,87	1.425,71		
	100393	RETRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	SINAPI	M2	120,11	12,40	3,13	15,53	1.865,31		
11. IMPERMEABILIZAÇÕES										360,96	
	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	11,47	25,13	6,34	31,47	360,96		
12. ELEVAÇÕES										2.619,48	
	C0073	ALVENARIA DE TUOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP. = 10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	37,08	47,85	12,07	59,92	2.221,83		
	C3534	MUTRÃO MISTO - COBGO ANTI-CHUVA (50X40)cm	SEINFRA	M2	6,19	51,30	12,94	64,24	397,65		
13. REVESTIMENTOS										1.774,28	
	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	37,08	4,95	1,25	6,20	229,90		
	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	37,08	33,26	8,39	41,65	1.544,38		
14. ACABAMENTOS										16.822,90	
	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICO EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	SINAPI	M2	304,22	9,79	2,47	12,26	3.729,74		

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.573.772/0001-15


Rômulo Pedrosa Lima
Sócio Administrativo

Marcos Rogério Mendes Santos
CREA 42204
ENR CIVIL

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
		OBRA: Reforma da Escola E.E.P. Bernardo Ferreira Afencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizinho					DATA: 09/08/2022 BDI: 25,22%		
LOCAL: Comunidade Umarizinho, Município de Umarizinho/CE							SEINFRA: 027.1 COM DESONERAÇÃO 53,85% 47,76% 09/2021 SINAPI: 2021/11 COM DESONERAÇÃO 83,58% 47,48% 12/2021 Compostos: PRÓPRIA 0,00% 0,00%		
CLIENTE: Prefeitura Municipal de Umarizinho/CE									
14.2	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 11/2014	SINAPI	M2	103,65	38,33	9,67	48,00	4.975,20
14.3	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF. 11/2014	SINAPI	M2	85,73	45,69	11,52	57,21	4.961,82
14.4	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	103,65	24,32	5,13	30,45	3.156,14
15	SERVIÇOS DIVERSOS								1.842,47
	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	52,00	12,13	3,06	15,19	789,88
15.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF. 07/2016	SINAPI	M3	1,65	493,70	124,51	618,21	1.020,05
15.3	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	SEINFRA	M2	2,62	9,92	2,50	12,42	32,54
16	SERVIÇOS FINAIS								132,24
16.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	114,00	0,93	0,23	1,16	132,24
								VALOR BDI TOTAL:	18.861,48
								VALOR ORÇAMENTO:	66.069,13
								VALOR TOTAL:	82.730,61

Este orçamento importa o valor global de R\$ 82.730,61 (Oitenta e Dois Mil Setecentos e Trinta reais e Sessenta e Um centavos)

PROPOSTA VÁLIDA POR 60 (SESSENTA) DIAS.

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: DE ACORDO COM O EDITAL.

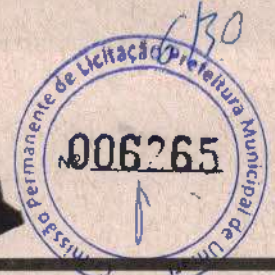
LAVRAS DA MANGABEIRA/CE, 09 DE AGOSTO DE 2022.

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.573.772/0001-15

Rômulo Pedrosa Lima
Sócio Administrativo

Marcos Rogério de Sousa Santos
CREA 42294
ENSP CIVIL

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
OBRA:		Reforma da Escola E.R.F. Bernardo Ferreira Atencas, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizinho/CE		DATA: 09/09/2022		BDI: 25,22%		
LOCAL:		Comunidade Umarizinho, Município de Umarizinho/CE		FORTE		HORA		
CLIENTE:		Prefeitura Municipal de Umarizinho/CE		SIGNIFRA 027-1 COM DESONERAÇÃO		83,85% 47,76% 05/2021		
				SINAPI 2021/11 COM DESONERAÇÃO		83,53% 47,45% 12/2021		
				Característica: PRÓPRIA		0,00% 0,00%		
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	Total parcela	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	682,79	100,00% 682,79				100,00% 682,79	
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	1.301,43	100,00% 1.301,43				100,00% 1.301,43	
3	INFRAESTRUTURA	4.700,29	100,00% 4.700,29				100,00% 4.700,29	
	SUPERESTRUTURA	11.145,54	100,00% 11.145,54				100,00% 11.145,54	
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	11.089,54		100,00% 11.089,54			100,00% 11.089,54	
6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	10.624,86		100,00% 10.624,86			100,00% 10.624,86	
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2.070,14		100,00% 2.070,14			100,00% 2.070,14	
8	LOUÇAS E METAIS	3.291,44				100,00% 3.291,44	100,00% 3.291,44	
9	ESQUADRIAS	9.240,74			100,00% 9.240,74		100,00% 9.240,74	
10	COBERTURA	5.031,41			100,00% 5.031,41		100,00% 5.031,41	
11	IMPERMEABILIZAÇÕES	360,96			100,00% 360,96		100,00% 360,96	
12	ELEVAÇÕES	2.619,48			100,00% 2.619,48		100,00% 2.619,48	
13	REVESTIMENTOS	1.774,28			100,00% 1.774,28		100,00% 1.774,28	
14	ACABAMENTOS	16.822,90				100,00% 16.822,90	100,00% 16.822,90	
15	SERVIÇOS DIVERSOS	1.842,47				100,00% 1.842,47	100,00% 1.842,47	
	SERVIÇOS FINAIS	132,24				100,00% 132,24	100,00% 132,24	
			17.830,15	23.784,54	19.028,87	22.089,05	82.730,61	
			17.830,15	21.614,69	60.541,58	82.730,61	82.730,61	

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.573.772/0001-15

Rômulo Pedrosa Lima
Sócio Administrativo

Marcos Ruy de Azevedo Santos
CREA 42234
ENR CIVIL



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferreira Alencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizinho/CE	DATA:	09/08/2022	BDI:	25,22%
	LOCAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umarizinho/CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizinho/CE	SINAPI:	2023/11 COM DESONERAÇÃO	HORA:	63,85%
			Composição:	PROPRIA	MES:	47,76%
					REF:	05/2021
						12/2023
						0,00%
						0,00%
TOTAL Mão de Obra:						39,0416
VALOR:						52,95

3.3. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	17,8500	12,7449
TOTAL Equipamento:						12,7449
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	54,0000	46,8126
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	60,9520	38,2169
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,4480	156,3520
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	59,1200	12,3561
TOTAL Material:						253,7376
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	15,5500	74,6400
TOTAL Mão de Obra:						74,6400
VALOR:						341,12

3.4. C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,60000000	20,7700	33,2320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	15,5500	74,6400
TOTAL Mão de Obra:						107,8720
VALOR:						107,87

3.5. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,36000000	15,5500	21,1480
TOTAL Mão de Obra:						21,1480
VALOR:						21,15

3.6. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,0400	0,1608
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	7,6000	8,7400
TOTAL Material:						8,9008
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06400000	16,7700	1,0733
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06400000	20,7700	1,3293
TOTAL Mão de Obra:						2,4026
VALOR:						11,30

3.7. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,0400	0,1608
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	6,6240	7,6176
TOTAL Material:						7,7784
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,05600000	16,7700	0,9391



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferreira Alencas, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umuarama/CE	DATA:	09/08/2022		BDI: 25,22%
LÓGICA:	Comunidade Umarizinho, Município de Umuarama/CE	FONTE:	VERBA:	HORA:	MES:
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umuarama / CE	SEINFRA:	627,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
		SINAPI:	2023/11 COM DESONERAÇÃO	93,55%	47,46%
		Compostado:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,05600000	20,7700
					1,1631
TOTAL Mão de Obra:					2,1022
VALOR:					9,88

3.8. 100978 - CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020 (M3)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV	SINAPI	CHI	0,01200000	36,23	0,43
91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV	SINAPI	CHP	0,01570000	178,23	2,79
88908	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 1,20 M3, PESO OPERACIONAL 21 T, POTÊNCIA BRUTA 155 HP	SINAPI	CHI	0,00870000	55,21	0,48
88907	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 1,20 M3, PESO OPERACIONAL 21 T, POTÊNCIA BRUTA 155 HP	SINAPI	CHP	0,00420000	166,23	0,69
TOTAL Serviço:						4,39
VALOR:						4,39

3.9. C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	54,0000	19,6992
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	0,4480	49,0560
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	52,8480	58,1328
TOTAL Material:						126,8880
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	20,7700	99,6960
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	7,20000000	15,5500	111,9600
TOTAL Mão de Obra:						211,6560
VALOR:						338,54

4.1. C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP. = 12mm ÚTIL. 5X (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1,22 X 2,44)	SEINFRA	M2	0,26000000	23,6560	6,1506
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	10,0880	12,1056
11728	PRÉGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	11,0400	2,7600
11846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	3,7920	5,8018
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	8,0080	9,3694
TOTAL Material:						36,1874
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,08000000	16,7700	18,1116
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,08000000	20,7700	22,4316
TOTAL Mão de Obra:						40,5432
VALOR:						76,73

4.2. C0843 - CONCRETO PV/IBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	17,8500	12,7449
TOTAL Equipamento:						12,7449
Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	54,0000	46,8126



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		OBRA:		DATA:		BDI:	
		Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferreira Alencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizinho/CE		09/08/2022		25,22%	
		LOCAL: Comunidade Umarizinho, Município de Umarizinho/CE		FONTE		VERSÃO	
		CLIENTE: Prefeitura Municipal de Umarizinho/CE		SEINFRA		HORA	
				SEINFRA		MES	
				SEINFRA		REP.	
				SEINFRA		05/2023	
				SEINFRA		12/2021	
				SEINFRA		0,00%	
				SEINFRA		0,00%	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	60,9520		38,2169
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,4480		156,3520
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	59,1200		12,3561
TOTAL Material:							253,7376
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	15,5500		74,6400
TOTAL Mão de Obra:							74,6400
VALOR:							341,12

4.3. C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,00000000	20,7700		83,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,40000000	15,5500		99,5200
TOTAL Mão de Obra:							182,6000
VALOR:							182,60

4.4. C4448 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	6,6240		4,9018
I8275	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ PISO - VÃO ATÉ 2	SEINFRA	M2	1,00000000	28,8240		28,8240
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	10,0880		10,0880
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	11,0400		0,3312
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	3,7920		3,6782
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,55000000	8,0080		4,4044
TOTAL Material:							52,2276
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,28000000	20,7700		5,8156
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,28000000	15,5500		4,3540
TOTAL Mão de Obra:							10,1696
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO	SEINFRA	M3	0,03000000	316,4300		9,4929
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	182,6000		5,4780
TOTAL Serviço:							14,9709
VALOR:							77,37

4.5. C4449 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	6,6240		4,9018
I8276	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO ATÉ	SEINFRA	M2	1,00000000	26,8240		26,8240
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	10,0880		10,0880
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	11,0400		0,3312
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	3,7920		3,6782
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,55000000	8,0080		4,4044
TOTAL Material:							50,2276
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,28000000	20,7700		5,8156
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,28000000	15,5500		4,3540
TOTAL Mão de Obra:							10,1696
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferreira Alencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizinho/CE	DATA:	08/08/2022	BDI: 25,22%			
LOCAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umarizinho/CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.7 COM DESONERAÇÃO	HORA:	63,55%
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizinho/CE	SINAPI:	2021/11 COM DESONERAÇÃO	MES:	47,76%	REF:	05/2021
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	47,46%	12/2021	
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO	SEINFRA	M3	0,03000000		316,4300	9,4929
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000		182,6000	5,4780
						TOTAL Serviço:	14,9709
						VALOR:	75,37

4.6. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,0400	0,1608	
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	7,6000	8,7400	
						TOTAL Material:	8,9008
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06400000	16,7700	1,0733	
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06400000	20,7700	1,3293	
						TOTAL Mão de Obra:	2,4026
						VALOR:	11,30

4.7. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,0400	0,1608	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	6,6240	7,6176	
						TOTAL Material:	7,7784
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,05600000	16,7700	0,9391	
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,05600000	20,7700	1,1631	
						TOTAL Mão de Obra:	2,1022
						VALOR:	9,88

5.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,5680	18,8160	
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,4080	1,4080	
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	8,1680	8,1680	
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,6160	1,6160	
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	7,8000	0,7600	
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	2,8000	8,4000	
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,0880	2,0880	
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,6560	1,9680	
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	17,8320	17,8320	
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,7040	1,4080	
						TOTAL Material:	62,4640
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	16,7700	40,2480	
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	20,7700	49,8480	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000	
						TOTAL Mão de Obra:	121,1960
						VALOR:	183,66

5.2. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Escola E.F. Bernardo Ferreira Alveses, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizinho	DATA:	08/08/2022	BDI:	25,22%
	LOCAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umarizinho	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.J COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizinho / CE	SINAPI:	2023/11 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,85%
			Correção:	PRÓPRIA	MES:	47,96%
				REF:	13/2021	

I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCÉ (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	39,5120	39,5120
-------	---	---------	----	------------	---------	---------

TOTAL Material: 39,5120

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
					TOTAL Mão de Obra:	30,0320
					VALOR:	69,54

5.3. C2067 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm. C/BARRAMENTO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	25,9120	25,9120
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	25,4880	25,4880
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	21,0720	21,0720
I1754	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	70,3840	70,3840
					TOTAL Material:	142,8560

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,60000000	16,7700	26,8320
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,60000000	20,7700	33,2320
					TOTAL Mão de Obra:	60,0640
					VALOR:	202,92

5.4. C2664 - VENTILADOR DE TETO METÁLICO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2246	VENTILADOR DE TETO METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	154,3520	154,3520
					TOTAL Material:	154,3520
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,64000000	16,7700	10,7328
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,64000000	20,7700	13,2928
					TOTAL Mão de Obra:	24,0256
					VALOR:	178,38

5.5. 00038111 - VARIADOR DE VELOCIDADE PARA VENTILADOR 220 V, 250 W (APENAS MODULO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038111	VARIADOR DE VELOCIDADE PARA VENTILADOR 220 V, 250 W (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	28,61	28,61
					TOTAL Material:	28,61
					VALOR:	22,89

5.6. C0606 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP = 5cm (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	8,0400	0,7236
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	54,0000	1,7820
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	6,6240	34,9085
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	60,9520	2,4381
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	24,2640	9,7056
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	0,4480	7,2576
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	8,0080	0,9610
					TOTAL Material:	57,7764
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,36800000	16,7700	6,1714



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		OBRA: Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferrão Alencar, localizada no Sítio Umarizalino, Município de Umarizalino/CE	DATA: 09/08/2022		BDI: 25,22%	
LÓCAL: Comunidade Umarizalino, Município de Umarizalino/CE		COMPOSIÇÃO		VERSÃO	HORA	PREÇO
CLIENTE: Prefeitura Municipal de Umarizalino/CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,95%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,95%	47,46%	12/2021
		PRORRATA		0,00%	0,00%	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,93600000	16,7700	32,4667
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,36800000	20,7700	7,6434
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,93600000	20,7700	40,2107
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,24000000	20,7700	4,9848
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,64000000	15,5500	9,9520
TOTAL Mão de Obra:					101,4290	
VALOR:					159,21	

5.7. C3911 - CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY (UN)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7382	CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY	SEINFRA	UN	1,00000000	8,0080	8,0080
TOTAL Material:					8,0080	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,04160000	20,7700	0,8640
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,04160000	15,5500	0,6489
TOTAL Mão de Obra:					1,5109	
VALOR:					9,52	

5.8. C4933 - HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" X 2.40M (UN)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	29,9200	29,9200
TOTAL Material:					29,9200	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,92000000	16,7700	32,1984
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,96000000	20,7700	19,9392
TOTAL Mão de Obra:					52,1376	
VALOR:					82,06	

5.9. 101548 - ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 (UN)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSÕES DE 72" X 72" MM, PARA USO EM BAIXA TENSÃO	SINAPI	UN	1,00000000	4,36	4,36
TOTAL Material:					4,36	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,00687710	13,31	0,09
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06190000	16,78	1,03
TOTAL Serviço:					1,12	
VALOR:					5,48	

5.10. C3483 - TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 A 6,00MM2 (UN)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6161	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00mm2 A 6,00mm2	SEINFRA	UN	1,00000000	2,7040	2,7040
TOTAL Material:					2,7040	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,08000000	16,7700	1,3416
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
TOTAL Mão de Obra:					3,0032	
VALOR:					5,71	

5.11. C0522 - CABO COBRE NU 6MM2 (M)



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		OBRA:		DATA: 08/08/2022		BDI: 25,22%	
		Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Faria, localizada no Sítio Umarizalino, Município de Umarizalino/CE		FONTE		VERSÃO	
		LOCAL: Comunidade Umarizalino, Município de Umarizalino/CE		SEINFRA		027.1 COM DESONERAÇÃO 83,89% 47,76% 06/2023	
		CLIENTE: Prefeitura Municipal de Umarizalino / CE		SINAPI		2021/11 COM DESONERAÇÃO 83,89% 47,76% 12/2023	
				Composição		PRÓPRIA 0,00% 0,00%	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10340 CABO COBRE NU 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	4,7040	4,7981
TOTAL Material:					4,7981

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10400000	16,7700	1,7441
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10400000	20,7700	2,1601
TOTAL Mão de Obra:					3,9042
VALOR:					8,70

5.12. C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10980 DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	7,6000	7,6000
TOTAL Material:					7,6000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,24000000	16,7700	4,0248
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,24000000	20,7700	4,9848
TOTAL Mão de Obra:					9,0096
VALOR:					16,61

5.13. C1095 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10983 DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	7,6000	7,6000
TOTAL Material:					7,6000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,24000000	16,7700	4,0248
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,24000000	20,7700	4,9848
TOTAL Mão de Obra:					9,0096
VALOR:					16,61

5.14. C4562 - DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18442 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	95,2800	95,2800
TOTAL Material:					95,2800
VALOR:					95,28

5.15. C4530 - DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18365 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	91,9600	91,9600
TOTAL Material:					91,9600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,48000000	16,7700	8,0496
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,48000000	20,7700	9,9696
TOTAL Mão de Obra:					18,0192
VALOR:					109,98

5.16. 91925 - CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTECIPADO PARA 0,6/1,0KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000993 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, METALIZADO BWF-B, CONECTOR 3,5MM/2,5MM	SINAPI	M	1,19000000	1,87	2,22



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Fereira Atencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizal/CE	DATA: 08/08/2022		BDI: 25,22%	
	LOCAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umarizal/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizal/CE	SEINFRA	027/1 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,76%
			SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,76%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM BOLO DE 10 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	2,52	0,02
					TOTAL Material:	2,24

Serviço		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,02400000	13,31	0,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02400000	16,78	0,40
					TOTAL Serviço:	0,71
					VALOR:	2,95

5.17. 91931 - CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015 (M)

Material		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000994	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	SINAPI	M	1,19000000	5,08	6,04
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM BOLO DE 10 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	2,52	0,02
					TOTAL Material:	6,06

Serviço		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,05200000	13,31	0,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05200000	16,78	0,87
					TOTAL Serviço:	1,56
					VALOR:	7,62

6.1. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	59,7760	0,2391
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	0,8800	2,6400
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,4480	1,3440
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,1120	2,2240
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,4880	1,4880
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	4,9280	4,9280
12013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	1,9120	1,9120
12012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	9,4640	9,4640
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	8,6720	2,8618
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	3,1280	4,6920
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	5,3200	2,6600
					TOTAL Material:	34,4529

Mão de Obra		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,40000000	16,7700	40,2480
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,40000000	20,3200	48,7680
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
					TOTAL Mão de Obra:	120,1160
					VALOR:	154,57

6.2. C5050 - CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L (UN)

Material		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19535	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	SEINFRA	UN	1,00000000	208,8000	208,8000
					TOTAL Material:	208,8000

Mão de Obra		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,03120000	16,7700	0,5232
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,03120000	20,3200	0,6340
					TOTAL Mão de Obra:	1,1572



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Faria, Alencar, Localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizinho/CE	DATA:	09/08/2022	BDI:	25,22%			
	LOCAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umarizinho/CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DEGRADAÇÃO			
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizinho / CE	SINAPI:	2021/11 COM DEGRADAÇÃO	HORA:	83,85%	MES:	47,76%	REF:
			Compostos:	PRÓPRIA		0,00%	0,00%		
VALOR:									209,96

6.3. C3489 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/ LIGAÇÃO CONDOMINIAL DI=30x30cm (UN)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,12800000	20,7700	2,6586
TOTAL Mão de Obra:					2,6586
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0076 ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:3 ESP. 10 cm	SEINFRA	M2	0,80000000	96,2600	77,0080
C0218 ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	0,78000000	10,1800	7,9404
C0838 CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO	SEINFRA	M3	0,02520000	300,2700	7,5668
C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO	SEINFRA	M3	0,02520000	316,4300	7,9740
C2827 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP. = 10mm LIT. 3V	SEINFRA	M2	0,12000000	90,8700	10,9044
C3409 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:4	SEINFRA	M2	0,60000000	26,2700	15,7620
TOTAL Serviço:					127,1556
VALOR:					129,81

6.4. C4923 - CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9404 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	10,3040	10,3040
TOTAL Material:					10,3040
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,7700	6,7080
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,3200	8,1280
TOTAL Mão de Obra:					14,8360
VALOR:					25,14

6.5. 95082 - TANQUE SEPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSOES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X 1,4 M, VOLUME UTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00025067 BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPa (NBR 6136)	SINAPI	UN	115,62750000	2,86	330,69
00000660 CANALETA DE CONCRETO 19 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	35,70000000	1,77	63,18
TOTAL Material:					393,87
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO	SINAPI	M3	0,72820000	442,41	322,16
87316 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO	SINAPI	M3	0,00820000	305,75	2,50
89998 ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM AF 09/2021	SINAPI	KG	4,19560000	10,60	44,47
92783 ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SUBTERRÂNEA; DIÂMETRO DE 10,0 MM AF 09/2021	SINAPI	KG	20,01240000	15,63	312,79
89996 ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM AF 09/2021	SINAPI	KG	3,45520000	10,92	37,73
94970 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO	SINAPI	M3	0,86060000	281,02	241,84
89995 GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL AF 09/2021	SINAPI	M3	0,10460000	605,42	63,32
89993 GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL AF 09/2021	SINAPI	M3	0,10460000	627,50	65,63
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	26,05620000	16,62	433,05
97735 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 20KG/M3	SINAPI	M3	0,23520000	1.659,32	390,27



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:		Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferraz Alencar, localizada no Sítio Umuaraminha, Município de Umuarama/CE		DATA: 09/08/2022		BDI: 25,22%	
LOCAL:		Comunidade Umuaraminha, Município de Umuarama/CE		FONTE		VERSÃO	
CLIENTE:		Prefeitura Municipal de Umuarama / CE		SENPA		HORA	
				SINAPI		MES	
				Composição		REF.	
				PRÓPRIA		12/2021	
101625	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, INCLUSIVE RECOMENDADA AF 09/2021	SINAPI	M3	0,29900000	111,91		33,46
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG. PROFUNDIDADE ESCAVACÃO	SINAPI	CHI	0,23720000	34,90		8,27
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG. PROFUNDIDADE ESCAVACÃO	SINAPI	CHP	0,07050000	95,40		6,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	26,05620000	12,59		328,04
						TOTAL Serviço:	2.290,25
						VALOR:	2.684,12

6.6. 98088 - FILTRO ANAEROBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,2 X 1,67 M, VOLUME ÚTIL: 1152 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00025067	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	81,61940000	2,86	233,43	
00000660	CANALETA DE CONCRETO 19 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	50,40000000	1,77	89,20	
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,51390000	74,33	38,19	
						TOTAL Material:	360,82

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO USANDO COM DESTOQUE AF 09/2021	SINAPI	M3	0,58020000	442,41	256,68	
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO USANDO COM DESTOQUE AF 09/2021	SINAPI	M3	0,00660000	305,75	2,01	
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL, DIÂMETRO DE 10,0 MM AF 09/2021	SINAPI	KG	5,92320000	10,60	62,78	
92783	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SUBTERRÂNEA, COM DESTOQUE AF 09/2021	SINAPI	KG	12,42600000	15,63	194,21	
89996	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL, DIÂMETRO DE 10,0 MM AF 09/2021	SINAPI	KG	3,94880000	10,92	43,12	
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM DESTOQUE AF 09/2021	SINAPI	M3	0,53440000	281,02	150,17	
89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL AF 09/2021	SINAPI	M3	0,14770000	605,42	89,42	
89993	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL AF 09/2021	SINAPI	M3	0,11960000	627,50	75,04	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	19,69540000	16,62	327,33	
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAYX DE AÇO APROXIMADA DE 20KG/M3	SINAPI	M3	0,26590000	1.659,32	441,21	
101625	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, INCLUSIVE RECOMENDADA AF 09/2021	SINAPI	M3	0,16500000	111,91	18,46	
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG. PROFUNDIDADE ESCAVACÃO	SINAPI	CHI	0,47350000	34,90	16,52	
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG. PROFUNDIDADE ESCAVACÃO	SINAPI	CHP	0,14080000	95,40	13,43	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	19,69540000	12,59	247,96	
						TOTAL Serviço:	1.938,34
						VALOR:	2.299,16

6.7. 98094 - SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X 3,0 M, AREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-----------	-------	------	-------------	----------------	-------

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.573.772/0001-15

Marcos Roger de M. Mendes Santos
CPF: 43304



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA: Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferraz Alentim, localizada no Sítio Umarizalino, Município de Umarizal/CE		DATA: 09/09/2022		BDI: 25,22%		
LOCAL: Comunidade Umarizalino, Município de Umarizal/CE		CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: 027,1 COM DESONERAÇÃO		HORA: 83,95%	DIÁRIA: 47,76%	06/2023
CLIENTE: Prefeitura Municipal de Umarizal / CE		CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: 2021/11 COM DESONERAÇÃO		HORA: 83,95%	DIÁRIA: 47,46%	12/2021
		CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: PRÓPRIA		HORA: 0,00%	DIÁRIA: 0,00%	
00025067	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6126)	SINAPI	UN	178,80700000	2,86	511,38
00000660	CANALETA DE CONCRETO 19 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6126)	SINAPI	UN	27,30000000	1,77	48,32
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR SEM FRETE	SINAPI	M3	0,35960000	74,33	27,47
TOTAL Material:						587,17

Serviço	FORMA	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	SINAPI	M3	0,23510000	336,92	79,20
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL DIÂMETRO DE 10,0 MM AE 09/2021	SINAPI	KG	3,20840000	10,60	34,00
89996	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL DIÂMETRO DE 10,0 MM AE 09/2021	SINAPI	KG	7,40400000	10,92	80,85
89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL AE 09/2021	SINAPI	M3	0,08000000	605,42	48,43
89993	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL AE 09/2021	SINAPI	M3	0,22420000	627,50	140,68
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	19,58180000	16,62	325,44
97734	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M3	SINAPI	M3	0,02520000	1.974,99	49,76
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M3	SINAPI	M3	0,12600000	1.659,32	209,07
101624	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, UNIFORME MACHUCADO AE 09/2021	SINAPI	M3	0,18700000	124,70	23,31
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO	SINAPI	CHI	0,40320000	34,90	14,07
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO	SINAPI	CHP	0,11990000	95,40	11,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	19,58180000	12,59	246,53
TOTAL Serviço:					1.262,77	
VALOR:					1.849,94	

7.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
Material	FORMA	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	59,7760	0,2092
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	0,8800	2,2000
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,4480	1,1200
10884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,4720	0,9440
10885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,4080	5,6320
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	3,9840	3,9840
11412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,2400	2,4800
11426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,3680	2,3680
11973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,6640	2,6640
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	2,3920	2,8704
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	5,3680	26,8400
TOTAL Material:					51,3116	

Mão de Obra	FORMA	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,40000000	16,7700	40,2480
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,40000000	20,3200	48,7680
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:					120,1160	
VALOR:					171,43	

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.573.772/0001-15

Rômulo Pedrosa Lima
Sócio Administrativo

Marcos Rogério da Bastos
CPF: 42294
ZAP: 081



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Falcão Alencar, localizada no Sítio Umarizalino, Município de Umarizalino/CE	DATA:	09/06/2022	BDI: 25,22%	
	LOCAL:	Comunidade Umarizalino, Município de Umarizalino/CE	ORÇÃO:	VERSÃO	HORA	DIAS
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizalino/CE	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,76%
			SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					12/2021	

7.2. C3442 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18665	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMP	SEINFRA	UN	1,00000000	342,6000	342,6000
TOTAL Material:						342,6000
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,56000000	15,5500	8,7080
TOTAL Mão de Obra:						8,7080
VALOR:						351,31

7.3. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,2240	0,2688
11799	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	29,0960	29,0960
TOTAL Material:						29,3648
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,43200000	16,7700	7,2446
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,43200000	20,3200	8,7782
TOTAL Mão de Obra:						16,0228
VALOR:						45,39

7.4. C2166 - REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2240	0,2106
11806	REGISTRO DE GAVETA CROMADA 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	44,9680	44,9680
TOTAL Material:						45,1786
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,48800000	16,7700	8,1838
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,48800000	20,3200	9,9162
TOTAL Mão de Obra:						18,1000
VALOR:						63,28

7.5. C2865 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE (UN)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10786	VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	SEINFRA	H	0,15000000	60,5800	9,0870
TOTAL Equipamento:						9,0870
Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	0,05000000	5,5120	0,2756
TOTAL Material:						0,2756
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,72000000	20,3200	14,6304
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,48000000	15,5500	7,4640
TOTAL Mão de Obra:						22,0944
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0838	CONCRETO P/VBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO	SEINFRA	M3	0,01300000	300,2700	3,9035
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	0,03000000	52,9500	1,5885
TOTAL Serviço:						5,4920
VALOR:						36,95

7.6. 103042 - REGISTRO DE ESFERA PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0838	CONCRETO P/VBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO	SEINFRA	M3	0,01300000	300,2700	3,9035
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	0,03000000	52,9500	1,5885
TOTAL Serviço:						5,4920
VALOR:						36,95



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Figueira Alencar, localizada no Sítio Umarizalino, Município de Umarizal/CE	DATA:	08/08/2022	BDI:	25,22%	
		LQCAL:	Comunidade Umarizalino, Município de Umarizal/CE	FONTE	VERBA	HORA	IMB	REF.
		CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizal/CE	SEINFRA	027/1 COM DESONERAÇÃO	83,95%	47,76%	05/2021
				SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,95%	47,46%	12/2021
				Campanha	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	13,27	0,14		
00006031	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA DE 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	18,88	18,88		
TOTAL Material:						19,02		
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	12,78	1,40		
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	16,13	1,77		
TOTAL Serviço:						3,17		
VALOR:						22,19		

7.7. 103044 - REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM CABECA QUADRADA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	13,27	0,14	
00006033	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM CABECA QUADRADA, COM ROSCA EXTERNA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	25,14	25,14	
TOTAL Material:						25,28	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	12,78	1,40	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	16,13	1,77	
TOTAL Serviço:						3,17	
VALOR:						28,45	

7.8. C2611 - TUBO PVC ROSC. BRANCO D= 3/4" (25mm) (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,40000000	0,2240	0,0896	
12223	TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 3/4"	SEINFRA	M	1,01000000	6,4480	6,5125	
TOTAL Material:						6,6021	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	16,7700	2,0124	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	20,3200	2,4384	
TOTAL Mão de Obra:						4,4508	
VALOR:						11,05	

7.9. C2497 - TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,47000000	0,2240	0,1053	
12127	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 20MM (3/4)	SEINFRA	UN	1,00000000	20,7920	20,7920	
TOTAL Material:						20,8973	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22400000	16,7700	3,7565	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22400000	20,3200	4,5517	
TOTAL Mão de Obra:						8,3082	
VALOR:						29,21	

7.10. C3556 - MUTIRÃO MISTO - ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10012	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,0720	8,0720	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RÍGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	36,1280	0,0903	



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Figueira Alencar, localizada no Sítio Umarizalino, Município de Umarizalino/CE		DATA:	09/08/2022
LOCAL:	Comunidade Umarizalino, Município de Umarizalino/CE		VERSÃO	HORA MES REF.		
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizalino / CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
			SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,45%
			Proporções	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,80000000	0,2240	0,1792
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,03400000	31,3760	0,1255
					TOTAL Material:	8,4670
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,07200000	20,3200	1,4630
					TOTAL Mão de Obra:	1,4630
					VALOR:	9,93

7.11. 94656 - ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016 (UN)						
Material						
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4" PARA ÁGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	0,80	0,80
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	12,55	0,50
00038383	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	1,36	0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01000000	43,58	0,43
					TOTAL Material:	1,74
Serviço						
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	12,78	1,02
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	16,13	1,29
					TOTAL Serviço:	2,31
					VALOR:	4,05

8.1. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)						
Material						
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	316,7600	316,7600
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	167,5840	167,5840
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	14,1680	14,1680
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2240	0,1254
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE BORCA CEGA, ARBUJELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,0000	12,0000
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	23,1600	23,1600
					TOTAL Material:	533,7974
Mão de Obra						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,60000000	16,7700	26,8320
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,60000000	20,3200	32,5120
					TOTAL Mão de Obra:	59,3440
					VALOR:	593,14

8.2. C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)						
Material						
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	14,1680	14,1680
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	0,2240	0,1882
11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	77,5280	77,5280
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE BORCA CEGA, ARBUJELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,0000	12,0000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	103,2000	103,2000
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	61,8640	61,8640
12272	VALVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	11,9920	11,9920
					TOTAL Material:	280,9402
Mão de Obra						

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:		Reforma da Escola E.E.F. Bernarda Fátima Alecker, localizada no Sítio Umuaramzinho, Município de Umuarama/CE		DATA: 09/08/2022		BDI: 25,22%
LOCAL:		Comunidade Umuaramzinho, Município de Umuarama/CE		FONTE:		VERSIÃO:
CLIENTE:		Prefeitura Municipal de Umuarama / CE		SEINFRA		027.1 COM DESONERAÇÃO
				SEINAPI		2021/11 COM DESONERAÇÃO
				Composição		PRÓPRIA
						0,00%
						0,00%
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,20000000	16,7700	36,8940
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,20000000	20,3200	44,7040
					TOTAL Mão de Obra:	81,5980
					VALOR:	362,54

8.3. C3997 - BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CURA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	296,3520	391,1846
10915	CUBA DE AÇO INOX	SEINFRA	UN	1,00000000	105,2880	105,2880
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	2,3360	1,4016
11861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"x1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	109,2960	109,2960
12271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	25,3360	25,3360
					TOTAL Material:	632,5062
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	20,3200	24,3840
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,12000000	20,7700	23,2624
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,32000000	15,5500	36,0760
					TOTAL Mão de Obra:	83,7224
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	407,7900	0,9379
					TOTAL Serviço:	0,9379
					VALOR:	717,17

9.1. C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11027	DOBRADIÇA 3"x2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	15,7360	47,2080
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	42,0000	42,0000
18273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	104,0880	104,0880
					TOTAL Material:	193,2960
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,04000000	16,7700	34,2108
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,04000000	20,7700	42,3708
					TOTAL Mão de Obra:	76,5816
					VALOR:	269,88

9.2. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	59,7760	0,0598
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,4480	0,0672
16727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS INCLUS. PINTURA ESMALTE	SEINFRA	UN	1,00000000	281,9600	281,9600
					TOTAL Material:	282,0870
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,26000000	20,7700	5,8156
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
					TOTAL Mão de Obra:	25,5416
					VALOR:	307,63

9.3. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 12/2019 (M2)

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME

Marcos Rogerio de Souza Santos
016 0274

CNPJ: 17.573.772/0001-15 BR 230, Nº 203 - CENTRO - CEP: 63.300-000 - LAVRAS DA MANAÉIRA/CE
 Contato: (88) 9 9718-1265 - E-MAIL: construtorapedrosa@hotmail.com



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	Reforma da Escola F. E. F. Bernardo Fonteira Atencat, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizal/CE	DATA: 08/08/2022		BDI: 25,22%	
	LÓGAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umarizal/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	ISS
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizal / CE	SINAPI	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,48%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO ALUMINIO PRESENTE DE ACABAMENTO	SINAPI	UN	0,83330000	335,96	279,95
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO 100MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,18	1,65
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	16,17	10,07
TOTAL Material:						291,67

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	16,62	8,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	12,59	3,26
TOTAL Serviço:						11,88
VALOR:						303,55

10.1. 100330 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE 100% TELHA 1000x600	SINAPI	MIL	0,00550000	788,00	4,33
TOTAL Material:						4,33

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO.	SINAPI	CHI	0,01030000	14,27	0,14
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO.	SINAPI	CHP	0,00740000	14,98	0,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28500000	12,59	3,58
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18300000	18,64	3,41
TOTAL Serviço:						7,24
VALOR:						11,57

10.2. 100392 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,03000000	17,56	0,52
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57200000	1,52	3,90
TOTAL Material:						4,42

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,20700000	14,02	2,90
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,09200000	16,43	1,51
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO.	SINAPI	CHI	0,02600000	14,27	0,37
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO.	SINAPI	CHP	0,01880000	14,98	0,28
TOTAL Serviço:						5,06
VALOR:						9,48

10.3. 100393 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,46700000	8,00	3,73
00039027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	15,85	0,79
TOTAL Material:						4,52

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
TOTAL Serviço:						0,00

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:		Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Faria Alencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizinho/CE			DATA: 09/08/2022	
LOCAL:		Comunidade Umarizinho, Município de Umarizinho/CE			BDI: 26,22%	
CLIENTE:		Prefeitura Municipal de Umarizinho/CE				
		FONTE:		VALORES:		
		SEINFRA		027/11 COM DESONERAÇÃO		83,55%
		SINAPI		2021/11 COM DESONERAÇÃO		47,76%
		CONDI		2021/11 COM DESONERAÇÃO		12/2021
		CONDI		PRÓPRIA		0,00%
		CONDI		PRÓPRIA		0,00%
88239	AJUDANTE DE CARPANTEIRO COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,23000000	14,02	3,22
88262	CARPANTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,27700000	16,43	4,55
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO.	SINAPI	CHI	0,00470000	14,27	0,06
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO.	SINAPI	CHP	0,00340000	14,98	0,05
TOTAL Serviço:						7,88
VALOR:						12,40

11.1. C2843 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONS. 0,20 2kg/m² (M2)

Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	11,2240
TOTAL Material:					22,4480
Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,16000000	16,7700
TOTAL Mão de Obra:					2,6832
VALOR:					25,13

12.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	54,0000
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,8800
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,4480
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,5440
TOTAL Material:					17,3050
Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,89600000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					30,5488
VALOR:					47,85

12.2. C3534 - MUTIRÃO MISTO - COBOGÓ ANTI-CHUVA (50X40)cm (M2)

Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10810	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)CM	SEINFRA	UN	5,00000000	3,7120
TOTAL Material:					18,5600
Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50400000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					31,2381
Serviço	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3554	MUTIRÃO MISTO - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRACO 1:3	SEINFRA	M3	0,00530000	263,3900
TOTAL Serviço:					1,5020
VALOR:					51,30

13.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	54,0000
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,4480
TOTAL Material:					1,4180
Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.578.774/0001-15

Marcos Romão da Silva

CNPJ: 17.578.774/0001-15 BR 230, Nº 203 - CENTRO - CEP: 63.300-000 - LAVRAS DA MANGABEIRA/CE
Rômulo Pedrosa Lima Sócio Administrativo CONTATO: (88) 9 9718-1265 - E-MAIL: construtorapedrosa@hotmail.com



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:		Reformá da Escola E.E.F. Bernardo Fedeira Alencar, localizada no Sítio Umuarama, Município de Umuarama/CE			DATA: 08/08/2022	
LOCAL:		Comunidade Umuarama, Município de Umuarama/CE			BDI: 25,22%	
CLIENTE:		Prefeitura Municipal de Umuarama/CE			VERSÃO:	
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
					SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO
					Composição	PRÓPRIA
					MORA	MES
					REF.	05/2021
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,12000000	15,5500	1,8660
					TOTAL Mão de Obra:	3,5276
					VALOR:	4,95

13.2. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,48000000	20,7700	9,9696
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,48000000	15,5500	7,4640
					TOTAL Mão de Obra:	17,4336
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	632,8600	15,8215
					TOTAL Serviço:	15,8215
					VALOR:	33,26

14.1. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	17,20	5,67
					TOTAL Material:	5,67
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	17,48	3,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	12,59	0,86
					TOTAL Serviço:	4,12
					VALOR:	9,79

14.2. 89171 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 (M2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA	SINAPI	M2	0,33650000	40,61	13,66
87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA	SINAPI	M2	0,60870000	36,41	22,16
87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA	SINAPI	M2	0,05480000	45,81	2,51
					TOTAL Serviço:	38,33
					VALOR:	38,33

14.3. 89170 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA OU PAREDE INTERNA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF_11/2014 (M2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA	SINAPI	M2	0,18100000	46,76	8,46
87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA	SINAPI	M2	0,28260000	41,59	11,75
87266	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA	SINAPI	M2	0,06900000	49,27	3,39
87264	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA	SINAPI	M2	0,46740000	47,27	22,09
					TOTAL Serviço:	45,69



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma de Escola E.E.F. Bernardo Freire Alencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizinho/CE	DATA: 08/06/2022	BDI: 25,22%		
	LOCAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umarizinho/CE	VERSÃO:	HORA:	MES:	
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizinho/CE	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,35%	47,76%	
		SINAPI:	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,65%	47,40%	
		PROPRIA:		0,00%	0,00%	
					VALOR:	45,69

14.4. C3970 - FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18288	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO	SEINFRA	M2	1,00000000	24,3200	24,3200
					TOTAL Material:	24,3200
					VALOR:	24,32

15.1. C1621 - LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,4400	0,2200
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,07000000	9,6640	0,6765
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,30000000	2,3360	0,7008
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,08000000	17,0000	1,3600
					TOTAL Material:	2,9573

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,28000000	20,7700	5,8156
					TOTAL Mão de Obra:	9,1696
					VALOR:	12,13

15.2. 94990 - EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 07/2016 (M3)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO BRITA	SINAPI	M	2,00000000	3,12	6,24
00004460	SARRAFO NÃO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	SINAPI	M	2,50000000	5,64	14,10
					TOTAL Material:	20,34

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS	SINAPI	H	2,25600000	16,43	37,06
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO	SINAPI	M3	1,21300000	288,54	349,99
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,98300000	16,62	32,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,23900000	12,59	53,36
					TOTAL Serviço:	473,36
					VALOR:	493,70

15.3. C1429 - GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11225	GRAMA TIPO BATATAIS EM PLACA	SEINFRA	M2	0,33000000	5,1360	1,6949
12077	TERRA VEGETAL	SEINFRA	M3	0,05600000	85,7120	4,7999
12294	ÁGUA	SEINFRA	M3	0,04500000	3,7040	0,1667
					TOTAL Material:	6,6615

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11277	JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,16000000	18,9500	3,0320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,01488000	15,5500	0,2314
					TOTAL Mão de Obra:	3,2634
					VALOR:	9,92


16.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
 CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME	OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferreira Alencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizal/CE	DATA: 08/08/2022		BDI: 25,22%		
	LOCAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umarizal/CE	VERSO	HORA	MES	REF.	
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizal / CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	89,86%	47,76%	06/2021
			SINAPI	2021/11 COM DESONERAÇÃO	89,55%	47,46%	12/2021
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
Mão de Obra			UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,06000000	15,5500	0,9330	
TOTAL Mão de Obra:						0,9330	
VALOR:						0,93	

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME



CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.573.772/0001-15

Rômulo Pedrosa Lima
Sócio Administrativo

Marcos Rogério de Almeida Santos
CPF 42204
28P QM

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

COMPOSIÇÃO DO BDI

	OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferreira-Alencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umarizinho/CE	DATA:	09/08/2022	BDI: 25,22%		
	LOCAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umarizinho/CE	TIPO DE	VERBAO	HORA	MEG	
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umarizinho/CE	SEINFRA	027.4 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	03/2021
			SIRAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	63,58%	47,46%	12/2021
			Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFICÍO		
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,16
	TOTAL	6,96

DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,99
R	RISCOS	0,97
	TOTAL	4,96

I IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	CONFINS	3,00
	ISS	2,50
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,65

BDI = 25,22%

$$(((1+AC+S+G+R)*(1+DF)*(1+L)))/(1-I)-1$$

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.573.772/0001-15

Rômulo Pedrosa Lima
Sócio Administrativo

Marcos Rogério da Bastos
CPF 42204
CPF 00000000



TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS E LIMPEZA PÚBLICA

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME		TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	Reforma da Escola E.E.F. Bernardo Ferraz Alencar, localizada no Sítio Umarizinho, Município de Umariz/CE	DATA:	08/08/2022		
LOCAL:	Comunidade Umarizinho, Município de Umariz/CE	ORIGEM:	VERSAO	BDI: 25,22%	
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Umariz/CE	SEINFRA:	027-1 COM DESONERAÇÃO	HORA	MES
		SINAPI:	2021/11 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%
		Composição:	PRÓPRIA	89,85%	47,46%
				0,00%	0,00%

A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,58	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
TOTAL		44,64	16,61

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
TOTAL		14,16	10,91

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,95	3,14

Horista = 83,55%
Mensalista = 47,46%

A + B + C + D

CONSTRUTORA PEDROSA LTDA-ME
17.573.772/0001-15

Rômulo Pedrosa Lima
Sócio Administrativo

Assinatura: Rômulo Pedrosa Lima
CPF: 42204
Emp. CIVIL